

**Gemeentebestuur 8750 Wingene**

**Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad**

**Zitting van 26-januari-2015**

**Aanwezig: H. Verkest, Burgemeester-Voorzitter**

**W. Yde, H. Kerckhove, L. Huys, A. Mesure, K. Delodder, Schepenen**

**T. Braet, Schepen - OCMW-voorzitter**

**W. Vermeersch, M. Vanoverschelde, C. Dewit, D. Persyn, E. Lanckriet,**

**F. Allaert, M. Devisscher, J. Danneels, S. Quintyn, M. Verfaillie, L. Wostyn,**

**B. Warnez, ~~S. Van Maele~~, D. Vandenabeele, S. Ketels, S. Deproost,**

**P. Casteleyn, Raadsleden**

**C. De Meulemeester, Gemeentesecretaris**

**Verontschuldigd: Raadslid Stijn Van Maele**

**9. Vaststelling van het belastingreglement houdende de gemeentelijke opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ter bestrijding van verkrotting van gebouwen en/of woningen, aanslagjaren 2015 - 2019 - Goedkeuren**

*Met 22 stemmen voor, GEEN onthoudingen en GEEN neen-stemmen,*

De Gemeenteraad,  
in openbare vergadering,

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het wetboek van de inkomstenbelastingen; meer bepaald op artikel 464/01, ingevoegd bij wet van 19 april 2014 tot wijziging van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992, inzake de vestiging van aanvullende belastingen op gewestbelastingen;

Gelet op het decreet van 22 december 1995 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996, meer bepaald Hoofdstuk VIII, afdeling 2 en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 2 april 1996 betreffende de heffing ter bestrijding van de leegstand en de verkrotting van gebouwen en/of woningen en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode; en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 12 juli 2013 betreffende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor woningen;

Gelet op de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013; meer bepaald op titel 2, hoofdstuk 5 en artikel 3.1.0.0.4 §2;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 december 2013 betreffende de uitvoering van de Vlaamse Codes Fiscaliteit van 13 december 2013;

Overwegende dat de gemeente kan besluiten tot het heffen van opcentiemen op de heffing van het Vlaams Gewest;

Overwegende dat het wenselijk is dat het op het grondgebied van de gemeente beschikbare patrimonium voor wonen ook optimaal benut wordt; langdurige leegstand en verwaarlozing tasten immers de kwaliteit van de onmiddellijke omgeving aan en dragen bij tot het elders aansnijden van nog onbebouwde ruimte.

Overwegende dat de verloedering van ons woonpatrimonium ernstig moet genomen worden zodat het past opcentiemen te heffen op de gewestelijke heffing enerzijds als maatregel tegen de verkrotting van woningen of gebouwen en anderzijds als verbetering van de leef- en omgevingskwaliteit binnen onze gemeente;

Op voorstel van het Schepencollege;

BESLUIT :

**Artikel 1.**

Voor de aanslagjaren 2015 - 2019 worden 50 opcentiemen geheven op de gewestelijke heffing ter bestrijding van verkrotting van gebouwen en/of woningen ingevoerd door het decreet van 22 december 1995 betreffende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996, meer bepaald Hoofdstuk VIII, afdeling 2 en latere wijzigingen en overgenomen door het decreet houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13/12/2013.

**Artikel 2.**

De gemeente doet een beroep op de medewerking van de Vlaamse belastingdienst voor de inning van deze opcentiemen.

**Artikel 3.**

§ 1. Een afschrift van deze verordening wordt aan de provinciegouverneur toegestuurd, overeenkomstig artikel 253 van het gemeentedecreet.

§ 2. Een afschrift van deze verordening wordt binnen de maand die volgt op de inwerkingtreding ervan bij aangetekende brief bezorgd aan het Agentschap Vlaamse Belastingdienst, Phoenixgebouw, t.a.v. Mevr. Els Slagmulder, Koning Albert II-laan 35 bus 62, 1030 Brussel.

Aldus vastgesteld in zitting van 26-januari-2015  
Namens de gemeenteraad,

De secretaris,  
Get. Chris De Meulemeester

De burgemeester-voorzitter,  
Get. Hendrik Verkest

Voor eensluidend afschrift,

De secretaris,

De burgemeester,

Chris De Meulemeester

Hendrik Verkest